



GEOM. CIVITARESE PAOLO

INFORMAZIONI PERSONALI

* Data di nascita: 14 Gennaio 1968

* Luogo di nascita: Ortona (CH)

*

*

*



ISTRUZIONE

[1982 - 1987] Istituto Tecnico "E. Fermi"

Lanciano (CH)

Diploma di maturità tecnica Geometri

[1992] Abilitazione all'esercizio della libera professione di Geometra

ESPERIENZE PROFESSIONALI NELL'AMBITO PRIVATO

[dal 11/02/1993] Iscrizione presso il Collegio dei Geometri di Chieti al n. 1192 ed esercizio della libera professione di Geometra

* **Attività svolta nel campo dell'edilizia residenziale e terziario, con mansioni di progettazione, direzione lavori, contabilità, collaudo, responsabile della sicurezza, e precisamente:**

- **Progettazione architettonica** per costruzione di fabbricati civile abitazione e pertinenze, fabbricati industriali ed artigianali, edifici commerciali;
- **Direzione lavori** per costruzione di fabbricati civile abitazione e pertinenze, fabbricati industriali ed artigianali, edifici commerciali;
- **Computi metrici e contabilità lavori** per costruzione di fabbricati civile abitazione e pertinenze, fabbricati industriali ed artigianali, edifici commerciali;
- **Responsabile della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione** di fabbricati civile abitazione e pertinenze, fabbricati industriali ed artigianali, edifici commerciali;
- **Responsabile dei lavori** di costruzione fabbricati civile abitazione e pertinenze, fabbricati industriali ed artigianali, edifici commerciali;
- **Progettazione, direzione lavori, responsabile lavori, contabilità lavori, coordinatore della sicurezza** per opere di ristrutturazione ed ampliamento di fabbricati per civile abitazione, pertinenze, fabbricati industriali ed artigianali, condomini, edifici commerciali;

* **Rilevamenti topografici** per piani quotati, frazionamenti, accatastamenti;

* **Consulente tecnico di parte** per tutte le problematiche inerenti le competenze professionali dei Geometri;

- * **Consulenza** per atti notarili;
- * **Predisposizione e presentazione** di denunce di successione;
- * **Perizie di stima di immobili** e danni per calamità naturali;
- * **Certificazioni di prestazione energetica** per edifici abitativi, terziario, industriali, artigianali, commerciali;
- * **Perito grandine dal 1997**, iscritto nell'elenco dei periti grandine della compagnia RAS (oggi ALLIANZ) al n. 50038.

ESPERIENZE PROFESSIONALI NELL'AMBITO PUBBLICO

- * **COMUNE DI ORTONA:** Completamento di impianto sportivo polivalente in Villa San Leonardo. Importo lavori € 90.000,00. **Progettazione esecutiva, direzione lavori, contabilità, collaudo finale, coordinatore della sicurezza.** Lavori svolti dal 2007 al 2008. Determina n. 766 del 27/11/2006;
- * **COMUNE DI ORTONA: Rilievo del cimitero di Villa San Leonardo e ampliamento con frazionamento.** Lavori svolti dal 2009 al 2011. Determina n. 574 del 12/09/2008;
- * **COMUNE DI ORTONA: Rilievi topografici, frazionamento di aree e piano particellare di esproprio in località Ripari di Giobbe.** Lavori svolti dal 2017 al 2018;
- * **COMUNE DI ORTONA: Progettazione, direzione lavori e coordinatore della sicurezza per sistemazione strade nelle frazioni.** Lavori da eseguire. Determina n. 826 del 26/07/2018;
- * **COMUNE DI ORTONA: Relazione estimativa valutazione delle aree edificabili ai fini IMU.** Lavori svolti nel 2018. Determina n. 389 del 04/04/2018;
- * **COMUNE DI ORTONA: Relazione estimativa valutazione delle aree edificabili ai fini IMU.** Lavori svolti nel 2021. Determina n. 712 del 15/04/2021;
- * **REGIONE ABRUZZO – SERVIZIO DEL GENIO CIVILE DI PESCARA – UFFICIO DI CHIETI: Rilievi topografici e connessa attività grafica relativi alle opere di sistemazioni spondali ed adeguamento di quelle esistenti e risagomatura dell'alveo con riapertura delle sezioni idrauliche sul Fiume Osento.** Importo lavori € 500.000,00. Convenzione del 13/09/2013. Lavori svolti nel 2013.

CORSI DI FORMAZIONE ED AGGIORNAMENTO PROFESSIONALE

ANNO 2018

- * **Aggiornamento quinquennale coordinatori della sicurezza (CSP e CSE), modulabile;**
- * **Progettare il futuro, innovazione e tecnologia al servizio dell'edilizia;**
- * **Sistema di posa impermeabili laminati;**
- * **Corso di formazione pratico sulla privacy;**
- * **Miglioramento del comportamento sismico e recupero strutturale dell'esistente;**

- * Modello telematico per successioni e voltture catastali;

ANNO 2017

- * Aggiornamento quinquennale coordinatori della sicurezza (CSP e CSE), modulabile;
- * Invii telematici delle successioni;
- * Perito estimatore danni da avversità atmosferiche;

ANNO 2016

- * Aggiornamento quinquennale coordinatori della sicurezza (CSP e CSE), modulabile;
- * Master class successioni;
- * Formazione per tecnici abilitati alla certificazione energetica;

ANNO 2015

- * Consulente tecnico d'ufficio e di parte;
- * Nuovo attestato di prestazione energetica;
- * VOL, valorizzazione online patrimonio immobiliare;
- * Certificazione energetica;
- * Le sfide dell'edilizia del futuro;
- * Procedure edilizie e nuovi moduli unificati e standardizzati;

ANNO 2014

- * Tavolo di confronto su catasto terreni e fabbricati;
- * La scuola e il territorio: crea e disegna il tuo futuro (il cad e le costruzioni in legno);
- * Tecnologie per architetture sismo-resistenti;
- * Redazione relazione paesaggistica;
- * Solaio bidirezionale e sistemi ausiliari per la sicurezza delle tamponature in zona sismica;
- * L'evoluzione del topografo;

ANNO 2013

- * Imparare sicuri;
- * Solai e tetti in legno in zona sismica;
- * Progettazione opere pubbliche;
- * Aggiornamento quinquennale coordinatori della sicurezza (CSP e CSE);
- * Prevenzione e sicurezza nei luoghi di lavoro;
- * Georeferenziazione delle mappe catastali;
- * Solai in laterocemento e nuove normative nazionali e comunitarie;
- * Edifici multipiano in legno;
- * Relazione paesaggistica e relativi allegati;

ANNO 2012

- * Dichiarazione di successione e voltura catastale: normativa ed esami pratici;
- * Attestato di prestazione energetica dalla A alla Z;
- * Termografia, base ed applicazioni;
- * Progettazione CAD dal 2D al 3D;

ANNO 2011

- * Protezione ed impermeabilizzazione delle strutture in c.a.;
- * Stesura di un attestato di prestazione energetica;
- * La mediazione: soluzione delle liti quale nuova opportunità professionale;
- * La gestione dei rifiuti in edilizia;
- * La disciplina legale e fiscale delle successioni e donazioni;
- * Geometra fiscalista;
- * L'edilizia sostenibile.

ALLEGATI

Ortona, li 29/03/2025

Timbro e Firma

